

MAANVUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN

Sopijapuolet:

Vuokranantaja:	Laihian kunta Laihiantie 50 66400 Laihia Y-tunnus: 0180451-0
Vuokralainen:	Asunto Oy Junkkarintie 3

Vuokra-alue:

Sopimuksen tarkoittamana vuokra-alueena on Laihian kunnan tilalla **Junkkari 399-416-8-130 sijaitseva 4558 m²:n suuruinen alue**, joka on merkitty liitteenä olevaan karttaan. Kyseessä on asemakaavan mukainen AK-tontti (asuinkerrostalojen korttelialue) korttelin 3 tontilla 2.

Vuokra-aika:

Vuokra-aika on kaksikymmentä (20) vuotta ja se alkaa 1.9.2021 ja päättyy 31.8.2041.

Vuokran määrä ja sen maksu:

Vuokran määrä on 1,00 €/m² eli vuosivuokra on neljätuhattaviisisataaviisikymmentäkahdeksan (4558,00) euroa (alv 0%). Vuokra sidotaan siihen elinkustannusindeksiin, joka on viimeisin allekirjoitushetkellä tiedossa oleva.

Vuotuinen vuokra laskutetaan kesäkuun aikana. Vuoden 2021 osalta alkuvuosi tammikuusta elokuuhun laskutetaan kesäkuussa ja loppuvuosi marraskuussa 2021.

Muut ehdot:

Muilta osin noudatetaan 13.9.1972 allekirjoitettua alkuperäistä vuokrasopimusta.